



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL OPATIJA  
Stanje na dan: 01.11.2020. 22:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320072, PUŽI

Broj ZK uložka: 1207

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21526/2020

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4520	PAŠNJAK			2000	
2.	4525	ORANICA			2000	
		UKUPNO:			4000	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 M.A.B.I.K. D.O.O. RIJEKA, RIJEKA, GROBNIČKA CESTA 5	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno, 5. lipnja 2006. br, Z-2396/06 sporedna hipoteka  Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava i neposrednom provođenju prililne ovrhe od 1. lipnja 2006, koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OU-1565/06 i ugovora o dugoročnom kreditu od 1. lipnja 2006, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu jod 1.700.000,00 kn, uz ugovornu kamatu i troškove, na zč. 4525, zč. 4526, zč. 4519, 4520 i 4521, sve u korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. , ZAGREB, RAČKOGA 6</b>		
4.	4.1 Zaprmljeno 25.05.2009. broj Z-2489/09 Sporedna hipoteka  Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 19. svibnja 2009. uknjižuje se ovršno založno pravo u iznosu od 3.200.000,00 KN, uvećano za event. kamate, troškove i naknade, u korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., PODRUŽNICA RIADRIA RIJEKA, OIB: 02535697732, ĐURE ŠPORERA 3</b>		
5.	3.200.000,00 KN GLAVNA HIPOTEKA NALAZI SE U ZK. UL. 750 ISTE K.O.		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-6631/10</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja od 15. prosinca 2010., posl. br. Ovr-762/10, uknjižuje se založno pravo na nekretninama M.A.B.I.K. odnosno na z.č. 4520, 4525, u ukupnom iznosu od 166.620,81 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 11. lipnja 2010. do naplate po stopi od 14% godišnje, kao i troškova ovog ovršnog postupka u iznosu od 2.500,00 kn uz zateznu kamatu po stopi od 14% počev od dana donošenja rješenja o osiguranju 15. prosinca 2010, do isplate, kao i eventualne daljnje ovršne troškove, sve sukladno predmetnom Rješenju, za korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA</b></p>		
6.			
6.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-6631/10</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja od 15. prosinca 2010., posl. br. Ovr-762/10, zabilježuje se ovršivost tražbina na nekretninama upisanim u A.</p>		
7.			
7.1	<p>Zaprimljeno 11.01.2011. broj Z-229/11</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja od 21. veljače 2011., posl. br. Ovr-25/11, uknjižuje se založno pravo na z.č. 4520, 4525, za iznos od 956.747,94 kn zajedno sa zateznim kamatama na iznos od 882.604,81 kn tekućim od dana 22. listopada 2010. do naplate po stopi od 14% godišnje, kao i troškove ovog ovršnog postupka u iznosu od 8.826,00 kn uz zakonsku zateznu kamatu po stopi od 14% počev od dana donošenja rješenja o osiguranju 21. veljače 2011., do isplate, kao i eventualne daljnje ovršne troškove, sve sukladno predmetnom Rješenju, za korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA</b></p>		
8.			
8.1	<p>Zaprimljeno 11.01.2011. broj Z-229/11</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja od 21. veljače 2011., posl. br. Ovr-25/11, zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretninama upisanim u A.</p>		
10.			
10.2	<p>Zaprimljeno 31.01.2018.g. pod brojem Z-4079/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-10077/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. OVR-2710/16 30.10.2017, zabilježuje se ovrha na nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Privredne banke Zagreb d.d. iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>		na 10.1
12.			
12.1	<p>Zaprimljeno 04.09.2020.g. pod brojem Z-21526/2020</p> <p>ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St-202/2020-4 od 04. rujna 2020.g., zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad imovinom M. A. B. I. K. d. o. o., OIB: 88786026281, Grobnička cesta 5, Rijeka 51000 .</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.11.2020.